

Dzityá, Mérida

## Casa de 3 Recamaras mas Estudio con Alberca en el Norte de Merida

**\$6,600,000** EN VENTA



4 Recámaras	4 Baños	3 Estacionamientos	390 m <sup>2</sup> de construcción	451 m <sup>2</sup> de terreno	2 Pisos
A estrenar Antigüedad	EB-JK2653 ID				

### Descripción

Vive en esta espectacular casa con espacios amplios y todo lo que necesitas para vivir cómodamente.

Murum Dzityá son casas construidas sin régimen de condominio, contarán con un terreno amplio y fue diseñada para cumplir con todo lo que necesitas en la actualidad ya que incluye un estudio en planta baja para los tiempos del home office o bien podría convertirse también en una cuarta recámara para tus visitas.

La ubicación es magnífica ya que están en Dzityá, en Mérida, Yucatán, el norte de la ciudad, en una zona residencial pero que tiene acceso rápido a los servicios que necesites como son escuelas, centros comerciales y hospitales.

### Planta Baja:

- Amplia cochera techada con piso de concreto estampado y espacio para 3 autos.
- Jardín interior con ventanal.
- Cocina amplia que incluye isla, mesetas de granito y gavetas inferiores.
- Estudio.
- Baño completo con acceso interior y exterior.

### Amenidades

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Terraza
- Cocina integral
- Cuarto de servicio
- Dos plantas
- Alberca
- Mascotas permitidas

- Terraza trasera techada.
- Alberca de 3.3. x 6 m con jardinera.
- Cuarto de servicio con baño completo.
- Área de lavado techada.
- Pasillo de servicio.

Planta Alta:

Recámara principal con:

- Espacio super amplio para closet vestidor y baño propio.
- Balcón con vista al jardín trasero.

Recámara # 2 con:

- Espacio para closet vestidor y baño propio.
- Balcón con vista al jardín trasero.

Recámara # 3 con:

- Espacio para closet vestidor y baño completo.
- Vista al frente.

-Pisos y Mesetas de los baños con mármol.

-Terreno de 11 x 40 m (440 m<sup>2</sup>)

\*El precio está sujeto a cambios sin previo aviso.

- Apartado con \$ 20,000 pesos por 7 días.
- Enganche del 30%
- Formas de pago aceptadas: Recurso propio y crédito bancario.
- Tenemos Entrega Inmediata y en abril 2024

No esperes más y contáctame para platicar de tus dudas.



